



OS SJØFRONT
NYE DRØMMER VED SJØEN

Båtplass

i havnen ved Os Sjøfront





Nå bygger vi 200 båt plasser i den nye havnen ved Os sentrum

Behovet for båt plass er stort i våre områder. Nå får du en unik mulighet til å kjøpe deg båt plass i en topp moderne marina som skal settes i drift ved Os Sjøfront. Båteiere med båter opptil 40 fot er hjertelig velkomne til å få en ny og trygg hjemmehavn, med de fleste fasiliteter. Velkommen til enklere og sikrere båtglede.

- Sentralt ved Osøyro
- Ny gjestehavn
- Mulighet for landstrøm, lys og vannposter
- Båtopptrekk



Båtplassene selges med 30 års* bruksrett, og bruksrettseier har rett og plikt til medlemskap i en planlagt båtforening, og vil dermed være ansvarlig for andelsmessig kostnadsdekning for drift og vedlikehold av anlegget.

Det legges opp til differensierte størrelser av båt plasser, kategorier og priser fremgår av tabell under. Betalingsbetingelser for kjøp av bruksrett er 20 % ved kontraktsinngåelse og resterende ved overtagelse. I tillegg til kjøpesum, vil kjøper måtte beregne å betale årlige driftskostnader.

Os Sjøfront AS tar ansvar for drift og vedlikehold av marina inntil båtforeningen er etablert.

KATEGORI	BREDDE C-C UTRIGGER-FORTØYNINGSBOM I METER	LENGDE UTRIGGER/FORTØYNINGSBOM I METER	PRIS FOR BRUKSRETT
KATEGORI 1	< 3,0	6	160.000,-
KATEGORI 2	3,0 - 3,5	6	180.000,-
KATEGORI 3	3,5 - 4,0	6	200.000,-
KATEGORI 4	4,0 - 4,5	8	220.000,-
KATEGORI 5	4,5 - 5,0	8	240.000,-
KATEGORI 6	4,5 - 5,0	10	260.000,-

Prisliste pr. 23.08.2010

* For boligkjøpere i Os Sjøfront, vil bruksretten til båt plass være evigvarende. Priser som i tabell over.

Henvendelse:

Send oss gjerne en e-post eller kontakt oss ved evt. spørsmål. Vi gjør oppmerksom på at det er «førstemann-til-mølla» prinsippet som gjelder.

Kontaktperson i StorBergen:

Arne Froestad
Byggeleder

E-post: arne.froestad@storbergen.no

Tlf: 55 94 27 31/905 94 408



 **STORBERGEN**
Der du drømmer om å bo

StorBergen Boligbyggelag
Telefon 55 94 27 00
www.storbergen.no

www.ossjofront.no

